

Protokoll fra Årsmøte i Kjølholtåsen Vel 30. mai 2009

Styreleder Unn Dehlen åpnet årsmøtet og ønsket de fremmøtte velkommen.

Til sammen var 67 stemmeberettigete representert, av dette 7 ved fullmakt.

1. Valg av møteleder, referent og en person til å undertegne protokollen sammen med møteleder

Unn Dehlen ble valgt som møteleder og styremedlem Arild Edholm som referent. Per Larstuvold ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

2. Godkjenning av innkalling og sakliste

Årsmøtet godkjente å behandle sak 8 til slutt. Innkalling og sakliste ble godkjent.

3. Styrets beretning 2008

Årsberetningen ble godkjent.

4. Rapport fra

a. Teknisk utvalg 2008

Rapporten fra Teknisk utvalg var sendt ut sammen med møteinnkallingen. Rapporten ble tatt til etterretning.

b. Skogutvalget 2008

Rapporten fra Skogutvalget var sendt ut sammen med møteinnkallingen. Rapporten ble tatt til etterretning.

5. Regnskap for 2008

Regnskapet ble godkjent.

6. Budsjett 2010

Budsjettet for 2010 ble godkjent.

Styret varslet et mulig underskudd for 2009 pga. kostnader ved prosjektering av nytt VA-anlegg.

7. Kontingent

Årsmøtet vedtok å endre kontingenten til Kjølholtåsen Vel tilbake til 2008-nivå på kr 1 250, og kontingent til drift av aksjeselskapet uendret på kr 250. Ny kontingent vil totalt være kr 1 500 for 2010.

8. Vann og avløp

Avdelingsleder Tore Trondsen og fagleder Per-Kåre Rubach fra Hvaler kommune stilte opp og orienterte om kommunens status og planer på VA-området. Anlegget på Kjølholtåsen har alvorlige feil og mangler som kan få konsekvenser for hele Skjærhalden. Den risikoen kan ikke Hvaler kommune ta, derfor vil de gi pålegg om fornyelse av anlegget. Til nå har pålegget vært utsatt pga. oppstartet prosjektering av nytt anlegg.

Det er viktig for kommunen at det ikke kommer overvann inn i avløpsvannet og at det ikke forekommer lekkasjer. I høst skapte overvann i avløpsvannet store problemer, - en feil som ble midlertidig utbedret.

Det andre hovedproblemet er faren for kloakk i drikkevannet. Fordi Kjølholtåsen ligger så høyt har dette betydning for hele Skjærhalden.

Et vesentlig brudd på dagens forskrifter er at vann og kloakk går i samme kum. Dette gjelder både hoved- og stikkledninger med tilhørende kummer. Det må forandres uavhengig av omfanget av en ombygging.

Hvis ikke feilene ved anlegget blir utbedret på eget initiativ, vil Hvaler kommune i første omgang gi pålegg om det. Eventuelt stenge vannet til hyttene og ikke ta imot kloakken.

Kommunen oppfatter at arbeidet med å forbedre situasjonen er seriøst, og forholder seg til vår fremdriftsplan:

Oppstart: 01.10.2009
Ferdigstillelse: 01.03.2010

Hvis anlegget blir utført i henhold til kommunal standard, som bl.a. innebærer at alle ledninger må ligge frostfritt, vil kommunen overta anlegget for videre drift og vedlikehold. Da vil det også på visse vilkår kunne gis fritak for merverdiavgift for deler av kostnadene.

Det er mulig å legge stikkledninger i grunne grøfter med Elvestadrør, eller trekke varmekabel i eksisterende vannledninger. Ved det siste alternativet vil det bli unødvendig å grave opp eksisterende stikkledninger. Kummene må imidlertid legges om.

Teknisk utvalg v/Bengt Bøyesen og Kasper Nordmelan redegjorde for det prosjekteringsarbeidet som er utført, og presenterte et kostnadsoverslag basert på to innkomne tilbud.

Styret ba om et råd fra forsamlingen om arbeidet med detaljplanlegging av nytt VA-anlegg skulle gå videre, med sikte på kommunal overtakelse. Årsmøtet sluttet seg til det med overveldende flertall. Ingen stemte imot. Noen få var avholdende.

NB! Årsmøtet vedtok å innkalle til ekstraordinært årsmøte lørdag 4. juli 2009.

Dagsorden: Omfanget av omleggingen av VA anlegget

Pga. svært korte frister vil innkalling med sakspapirer først bli sendt ut ca. én uke før.

9. Valg

Valgkomiteens ved Per Olav Kallestad redegjorde for komiteens innstilling, som var sendt ut med møtepapirene.

Styret:

Leder	Unn Dehlen	Nr. 65
Styremedlem	Thom Skaugerum	Nr. 19
Styremedlem	Arild Edholm	Nr. 52
Styremedlem	Bengt Bøyesen	Nr. 59

Revisor: Willy Andresen Nr. 56

Valgkomité:
Per Kallestad Nr. 69

Teknisk utvalg:
Leder Bengt Bøyesen Nr. 59
Leif Knai Nr. 58
Kasper Nordmelan Nr. 46

Skogutvalget:
Leder Odd Lindstad Nr. 50
Lars Gylder Nr. 41
Willy Andresen Nr. 56
Per Larstuvold Nr. 17

10. Driftsorientering

- **Dugnad:** Det var godt fremmøte ved dugnaden 23. mai. P-plassen ble ryddet og luket. Båhengere ble flyttet oppunder fjellveggen bortest på plassen. Det ble rensset langs veier og ryddet etter hogsten i nord. Fliskutter var innleid og flittig brukt. Dugnaden ble avsluttet med tradisjonell samling ved eika med pølser, is og drikke.
- **Bom:** Bommen vil i juli stå åpen fra kl 0800-2200 hver dag.
- **Annet:** Det vil før ferien bli plassert en container for returglass ved søppelcontaineren. Det vil også bli plassert noen søppelbøtter langs veien, til ispapir og lignende (ikke husholdningsavfall).

Oslo, 16. juni 2009



Arild Edholm
referent



Per Larstuvold